

الشركة اللوجستية الأردنية للمرافق النفطية

مشروع إضافات وتعديلات خارجية لمبنى المختبر التابع لشركة جوتك في مرافق العقبة

دعوة عطاء رقم (2025/08)

صادرة بموجب نظام المشتريات الحكومية رقم 08 لسنة 2022



المحتويات

3	1. المقدمة
3	1.1 تمهيد
3	1.2 جهة الاتصال
3	1.3 تقديم العروض
4	1.4 ملاحق وثيقة العطاء
4	2. الشروط الخاصة
4	2.1 المواصفات العام للأعمال المطلوبة
4	2.2 كوادرات المقاول للمشروع:
5	2.3 الملحق Appendix:
7	2.4 نماذج الاتفاق والضمائم
7	نموذج كتاب عرض المناقصة (Letter of Tender)
8	نموذج كفالة المناقصة (Form of Tender Guarantee)
9	نموذج اتفاقية العقد (agreement)
10	نموذج ضمان الأداء (كفالة حسن التنفيذ) (Performance Guarantee)
5	3. الشروط الخاصة الإضافية
12	4. الشروط العامة للمناقضين
14	5. تقييم العروض والعرض الفائز
15	6. المرفق رقم (1): نطاق الاشغال والمواصفات الفنية المطلوبة لتنفيذ الأشغال:
XX	7. المرفق رقم (2): المخططات
XX	8. المرفق رقم (3): شروط واحكام السلامة العامة وكتيب السلامة العامة
XX	9. المرفق رقم (4): صور موقع العمال

1. المقدمة

الشركة اللوجستية الاردنية للمرافق النفطية، وهي شركة مساهمة خاصة مملوكة للحكومة الاردنية بشكل كامل، حيث تقوم الشركة بتقديم خدمات التخزين والمناولة ونقل المشتقات النفطية على مستوى عالمي للعملاء المحليين والإقليميين، وإدارة المخزون الإستراتيجي من المشتقات النفطية للحكومة الاردنية.

1.1 تمهيد

تدعو الشركة اللوجستية الأردنية للمرافق النفطية المقاولون الأردنيون المصنفون في مجال (الاعمال المدنية "أشغال عامة" / درجة سادسة كحد أدنى) بموجب شهادة تصنيف سارية المفعول صادرة عن دائرة العطاءات الحكومية الراغبين بالمشاركة في هذا العطاء، مراجعة الشركة اللوجستية الاردنية للمرافق النفطية / قسم المشتريات للحصول على وثائق العطاء اعتباراً من يوم الأحد الموافق 2025-06-15.

1.2 جهة الاتصال

• هذه الدعوة للعطاء رقم (2025/08) هي وثيقة صادرة عن الشركة اللوجستية الأردنية للمرافق النفطية، لدعوة المقاولين المتخصصين، لتقديم عروضهم وكما هو موضح أدناه.

• الرجاء قراءة جميع محتويات هذه الوثيقة بشكل جيد كونها تحتوي على معلومات مهمة حول كيفية تقديم العروض.

• في حال وجود أية أسئلة أو استفسارات حول هذه الدعوة للتقديم، بالإمكان الاتصال فقط عن طريق البريد الإلكتروني بفريق المشتريات (Procurement@jotc.com.jo) أو تقديم الأسئلة على منصة التقديم (أونلاين).

• سيتم الرد على الأسئلة والاستفسارات لكل الجهات المهتمة بالتقدم لهذا العطاء عن طريق البريد الإلكتروني الرسمي للشركة او عن طريق منصة التقديم (اونلاين)، وسوف يتم مشاركتها مع كل الجهات الأخرى المهتمة بالعطاء، للتأكد من أن كل الجهات تمتلك نفس المعلومات المتوفرة.

1.3 تقديم العروض

على الجهات المهتمة بالعطاء تقديم عروضها للشركة اللوجستية الأردنية للمرافق النفطية على النحو التالي:

• يتم تقديم العروض للشركة اللوجستية الأردنية للمرافق النفطية الكترونياً قبل الساعة الثالثة من يوم الخميس الموافق 2025-7-24.

الجدول 1-1 الجدول الزمني لدعوة العطاء رقم (2025/08)

التاريخ	الوصف
2025-6-15	إصدار الدعوة للعطاء
2025-6-26	آخر موعد لبيع نسخ العطاء
2025-6-29	زيارة الموقع
2025-7-3	استلام الأسئلة والاستفسارات
2025-7-10	الإجابة عن الأسئلة والاستفسارات
2025-7-24	إيداع العروض

1.4 ملاحق وثيقة العطاء

من الممكن أن يتم إصدار ملاحق لوثيقة العطاء خلال مدة العطاء، وذلك بناء على إجابات الاستفسارات والأسئلة المستلمة، وسوف يتم إرسال الملاحق مكتوبة أو عن طريق منصة التقديم (اونلاين) لكل الجهات المشمولة بهذا العطاء، جميع الملاحق يجب أخذها بعين الاعتبار عند تقديم العروض واعتبارها جزء لا يتجزأ من دعوة العطاء الأصلية.

2. الشروط الخاصة

2.1 المواصفات العامة للأعمال المطلوبة

المواصفات العامة للأعمال المطلوبة مبينة في المرفق رقم (1): نطاق الأشغال والمواصفات المطلوبة للمشروع

2.2 كوادرات المقاول للمشروع:

يتعين على المقاول توفير كادر مؤهل بتنفيذ الأعمال المطلوبة على النحو التالي على الأقل:

- مهندس مدني صاحب خبرة في مجال الاعمال المطلوبة.
- مراقب فني صاحب خبرة في مجال الاعمال المطلوبة.

3. تقييم العروض والعرض الفائز

التأهيل الفني:

1. إرفاق شهادة التصنيف و سجل تجاري و رخصة مهن سارية المفعول للمناقص و اسم الشريك / الشركاء مع تحديد عنوان المناقص المفصل: رقم صندوق البريد و الرمز البريدي و رقم الفاكس و الهاتف و الموبايل و البريد الإلكتروني (التي ستعتمد للتخاطب معه بشأن عملية الشراء) و أي معلومات أخرى حول هوية المناقص.
2. يشترط على الجهات المهتمة بالمشاركة في العطاء (وقبل تقديم عروضها الفنية) عمل زيارة ميدانية إلى موقع مرافق الشركة اللوجستية في الماضونة وذلك في الموعد المحدد للزيارة في الجدول 1-1 من هذه الدعوة، وذلك للاطلاع على موقع الاعمال المنوي تنفيذها.

3. على المناقص التقييد بتقديم عرض فني يشمل جميع الاعمال المطلوبة.
4. أن يكون لدى المناقص خبرة محلية و مرخص قانونيا.
5. أن تكون طبيعة عمل المناقص و غاياته مختصة بصفة العطاء.
6. يشترط على المناقص استكمال البيانات المشار اليها في الجدول رقم 1-2 و ارفاقه في العرض الفني.
7. يشترط على المناقص ارفاق قائمة بخبراتهم السابقة في العرض الفني.
8. يتعين على المناقص توفير كادر مؤهل بتنفيذ الاعمال المطلوبة على النحو التالي على الاقل مع ارفاق كشف بالكادر الفني المقترح:

- مهندس مدني صاحب خبرة في مجال الاعمال المطلوبة.
- مراقب فني صاحب خبرة في مجال الاعمال المطلوبة.

التقييم المالي:

استناداً الى المادة 29 من تعليمات تنظيم إجراءات المشتريات الحكومية لسنة 2022، والصادرة بالإستناد لأحكام المادة (95) من نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لسنة 2022، سيتم تقييم عروض المناقصين على اساس معيار السعر واستيفاء المتطلبات الواردة في وثائق الشراء.

4. الشروط الخاصة الإضافية

- 1- يتم توريد وتنفيذ الاعمال اللازمة لإضافات وتعديلات خارجية لمبنى المختبر التابع لشركة جوتك في مرافق العقبة الاستراتيجية مع توريد المواد وتنفيذ الأعمال اللازمة لكافة بنود العطاء، وان لا يقل عن المواصفات المذكورة في نطاق العمل المحدد لهذا المشروع.
- 2- يتعهد المقاول بالالتزام الكامل بجميع لوائح الصحة والسلامة والبيئة (HSE) والتي حددها صاحب العمل وفق المرفق المتعلق بهذه اللوائح. كما يقر المقاول بأنه قد اطلع على هذا المرفق وفهمه بوضوح، ويتعهد بتنفيذ الإجراءات والتعليمات الواردة فيه بدقة وبشكل كامل. يشمل ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، توفير التجهيزات الأمنية اللازمة للعمال، تنفيذ بروتوكولات السلامة، وإجراء الفحوصات الدورية للسلامة
- 3- يتوجب على المقاول تقديم إقرار خطي لصاحب العمال بخصوص تحمل المسؤولية الكاملة المتعلقة بالسلامة العامة او الإصابات – لا قدر الله - الخاصة بكوادره طيلة فترة المشروع.
- 4- الموافقة على العمل خارج ساعات العمل القياسية: يتطلب أي عمل يجري خارج ساعات العمل القياسية موافقة صريحة من صاحب العمل. ويشمل ذلك العمل خلال المساء والليالي وعطلات نهاية الأسبوع والأعياد. يجب على المقاول الحصول على موافقة من صاحب العمل قبل بدء مثل هذا العمل.
- 5- التخلص من المواد الفائضة والنفايات: يتحمل المقاول مسؤولية التخلص السليم من جميع المواد الفائضة والنفايات التي تنشأ خلال عملية التنفيذ. يجب أن يتم التخلص بما يتماشى مع القوانين واللوائح التي تحكمها سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة (ASEZA) بشأن إدارة النفايات وحماية البيئة.

- 6- نظافة الموقع وصيانتته: يجب على المقاول الحفاظ على موقع العمل نظيفاً ومنظماً طوال مدة المشروع. يشمل ذلك إزالة منتظمة للحطام والمواد الفائضة والعوائق الأخرى التي قد تشكل خطراً على السلامة العامة أو تعوق تقدم العمل.
- 7- الاستعداد للتعامل مع حالات الطوارئ: يجب أن يكون لدى المقاول خطط استجابة للطوارئ وتدابير كافية للتعامل مع أي حوادث غير متوقعة أو طوارئ قد تحدث أثناء عملية التنفيذ. ويشمل ذلك توفير الإسعافات الأولية، وسلامة الحريق، وإجراءات الإخلاء.
- 8- ضمان الجودة والفحص: يجب على المقاول تنفيذ برنامج شامل لضمان أن جميع الأنشطة تلي المعايير والمتطلبات المحددة بوثائق العطاء والمواصفات المرجعية. يجب إجراء عمليات فحص منتظمة من قبل المقاول، واطلاع وموافقة صاحب العمل، للتحقق من الامتثال للمواصفات المتفق عليها.
- 9- التوثيق والتقارير: يجب على المقاول الاحتفاظ بسجلات دقيقة لجميع الأنشطة خلال اعمال تنفيذ المشروع، بما في ذلك، ولكن لا يقتصر على تقارير التقدم، وتقارير الفحص، وشهادات فحص المواد، والسجلات الأمنية. يجب أن تكون هذه الوثائق متاحة لصاحب العمل عند الطلب ويجب أن تحفظ سرية وفقاً لشروط العقد.
- 10- الامتثال للمقاولين الفرعيين: إذا تم توظيف مقاولين فرعيين من قبل المقاول، يجب عليهم أيضاً الالتزام بنفس المعايير والشروط الموضحة في هذه الشروط والشروط الأخرى الواردة في وثائق العطاء. يتحمل المقاول مسؤولية أفعال وأداء وسلامة العاملين لأي مقاولين فرعيين يشاركون في المشروع.
- 11- التعويض والمسؤولية: يجب على المقاول تعويض وحماية صاحب العمل ضد أي مطالبات أو أضرار أو خسائر ناتجة عن إهمال المقاول وأي مقاولين فرعيين يعملون لديه، أو عدم الامتثال للوائح، أو انتهاك شروط العقد. ويشمل ذلك، ولكن لا يقتصر على مطالبات الأطراف الثالثة، وأضرار الممتلكات، والمسؤوليات الشخصية عن الإصابة.
- 12- أعمال السقالات وعمليات الرفع: يجب على المقاول التأكد من أن جميع السقالات ومعدات الرفع المستخدمة في موقع البناء تلتزم بالمعايير والتعليمات واللوائح الصناعية ذات الصلة. ويشمل ذلك، ولكن لا يقتصر على الامتثال للكودات المحلية للبناء، ولوائح إدارة السلامة والصحة المهنية (OSHA)، وأي معايير أخرى ذات الصلة تحكم عمليات السقالات والرفع.
- 13- تقديم الشهادات: قبل بدء أي أنشطة سقالات أو رفع، يجب على المقاول تقديم جميع الشهادات ذات الصلة، بما في ذلك، ولكن لا يقتصر على شهادات المعدات وهيكل السقالات ومؤهلات الشخصيات، إلى صاحب العمل للمراجعة والموافقة. يجب أن تثبت هذه الشهادات للامتثال للمعايير المطلوبة والبروتوكولات الأمنية.
- 14- من الضروري على المقاول أداء مهمة تثبيت علامات التوجيه والتحذير، مثل المنبهات وأشرطة التحذير، لضمان السلامة في مناطق العمل اثناء تنفيذ الأعمال. كما يجب أن يتم صيانة هذه العلامات والحفاظ عليها وفقاً لتعليمات المهندس المشرف وصاحب العمل. يتحمل المقاول تكاليف هذه العلامات.
- 15- يقر المقاول بأنه قد اطلع على جميع المخططات والمواصفات المدرجة في وثائق المشروع وفهماها بصورة كاملة قبل البدء بالتنفيذ. كما يقر بأن مخططات الـ AS-built المقدمة تعتبر مرجعية استرشادية فقط ولا تعفي المقاول من المسؤولية في حال عدم دقتها، وخاصة بما يتعلق بالبنية التحتية المدفونة. ويتحمل المقاول وحده كامل المسؤولية عن أي أخطاء أو إغفالات قد تنشأ نتيجة لذلك.

- 16- أي عمل مدرج في شروط ومواصفات العطاء ضروري لاستكمال أي بند فيها. إذا لم يتم ذكر بند معين في فاتورة الكميات، ولكنه ضروري، فسيعتبر ذلك مدرجاً في أسعار العطاء، ويجب أن يكون تنفيذه وفقاً للشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف والجهة المالكة للمشروع.
- 17- لصاحب العمل الحق في زيادة أو خفض الكميات بنسبة تصل إلى 25% خلال العقد وقبل استلام المشروع استلاماً اولياً ودون أي زيادة في سعر الوحدة المشار إليه، ووفقاً لنفس شروط ومواصفات العقد الأصلي.

5. الشروط العامة للمناقصين

- 1- يحق لجوتك التحقق من الوثائق المقدمة من المناقصين بالطريقة التي تراها مناسبة، بما فيها طلب المعلومات والوثائق الاصلية اللازمة، وتحمل الجهة المهتمة المسؤولية كاملة عن صحة كافة الوثائق المعلومات المقدمة للعطاء في عرضه.
- 2- يشترط أن تكون صلاحية العروض المقدمة من قبل الجهات المشاركة بالعطاء مدة 120 يوم تقويمي اعتباراً من اخر موعد لتقديم العروض.
- 3- لا يحق للمشاركين بالعطاء الرجوع للشركة بأي خسارة أو ضرر ناشئ عن تقديم عرضه في حال تم الغاء العطاء في أي وقت أو أي مرحلة دون ذكر الأسباب.
- 4- الشركة غير ملزمة بالإحالة على اقل الاسعار كما يحق للشركة مفاوضة المناقص صاحب العرض الأفضل.
- 5- هذه الشروط الخاصة تعتبر مكملة لشروط وأحكام نظام المشتريات الحكومية رقم 08 لسنة 2022 وتعليماته وشروطه، ويعتبر هذا النظام وتعليماته جزء لا يتجزأ من وثائق العطاء وعلى المناقص الاطلاع عليها والعمل بمضمونها. ويعتبر المناقص المشارك بهذا العطاء ملتزماً بهذا النظام وتعليماته وموافقاً عليها.
- 6- أن تكون طبيعة عمل المناقص وغاياته مختصة بصفة العطاء.
- 7- إرفاق شهادة التصنيف والسجل التجاري ورخصة مهن سارية المفعول (مصدقة) للمناقص واسم الشريك / الشركاء مع تحديد عنوان المناقص المفصل: رقم صندوق البريد والرمز البريدي ورقم الفاكس والهاتف و الموبايل والبريد الإلكتروني (التي ستعتمد للتخاطب معه بشأن عملية الشراء) وأي معلومات أخرى تفيد حول هوية المناقص.
- 8- على المناقصين المتقدمين للعطاء تقديم ملف الشركة (Company Profile) والشهادات التي تمتلكها والتي تؤهلها للتقدم لهذا لعطاء.
- 9- على الجهات المتقدمة للعطاء أن يكون من ضمن موظفيها مهندسين/فنيين مؤهلين ومختصين كما يجب إرسال الشهادات التي تثبت ذلك.
- 10- على الجهات المتقدمة تقديم خطة عمل شاملة توضح آلية التعامل، والمدة اللازمة والمطلوبة لإنجاز كل مرحلة مطلوبة.
- 11- يمنع على المناقص الفائز بهذا العطاء تكليف كافة أعمال العطاء لاي مناقص فرعي آخر لتنفيذه من الباطن.
- 12- لا يسمح بتقديم عرض بديل، بل عرض واحد لكل مناقص.
- 13- التقيد بتسعير العطاء حسب جدول الكميات المرفق مع توضيح الاسعار بالأرقام والحروف لكل بنود العطاء وبيان السعر الاجمالي وعلى المناقص عدم وضع اية شروط أو تحفظات أو استثناءات داخل العرض حيث سيؤدي ذلك

الى استبعاد العرض كلياً، وعلى المناقص تسعير كافة بنود جدول الكميات حيث سيعتبر كل بند غير مسعر مجاني ومحمل على سعر العطاء.

14- يلتزم المناقص بتقديم سعر اجمالي مقطوع يشمل جميع التكاليف اللازمة للأعمال المطلوبة.

15- يلتزم المناقص بتقديم الكفالات التالية:

- كفالة دخول العطاء لا تقل عن (3% من قيمة العرض المالي) حسب النموذج المرفق سارية لمدة 120 يوماً من التاريخ المحدد لتقديم العروض.
 - كفالة حسن التنفيذ بقيمة (10%) من قيمة العقد سارية المفعول إلى ما بعد موعد الاستلام حسب النموذج المرفق.
 - كفالة إصلاح العيوب (كفالة الصيانة) (5%) من قيمة العقد تقدم على شكل كفالة بنكية لتشمل أعمال الصيانة وسارية المفعول لمدة عام واحد من تاريخ استلام المشروع.
- 16- مدة تنفيذ العطاء 30 يوماً تقويمياً وغرامة التأخير تساوي (80) دينار عن كل يوم تقويمي تأخير وبدون حد اقصى للخصم.

5.1 الملحق Appendix:

يعتبر هذا الملحق جزءاً من اتفاقية العقد.

ملاحظة: باستثناء البنود التي تمت تعبئتها وفقاً لمتطلبات صاحب العمل، فإنّ المقاول ملزم باستكمال البيانات التالية قبل تقديم عرضه.

البيانات	الوصف	الرقم
<ul style="list-style-type: none"> ◀ الكود الأردني للطرق وأعمال البنية التحتية. ◀ دليل وزارة الأشغال لأعمال الحماية من الانجراف والتآكل. ◀ المواصفات الفنية العامة والخاصة والصادرة عن مجلس البناء الوطني. ◀ المواصفات الفنية المبينة في وثائق العطاء المرفق رقم (1) 	المواصفات	1
مرفق رقم (2)	المخططات	2
(3%) من قيمة العرض المالي	كفالة الدخول بالمناقصة	3
(30) يوماً تقويمياً	مدة الإنجاز	4
<ul style="list-style-type: none"> 1- الاتفاقية 2- الشروط الخاصة والاستفسارات الواردة من المقاولين (إن وجدت) 3- الشروط العامة 4- المواصفات 5- المخططات والتصاميم 6- جداول الكميات 7- عرض المقاول المالي 8- عرض المقاول الفني 	أولوية وثائق العقد	5
القانون الأردني	القانون الذي يحكم العقد	6
اللغة العربية	لغة العقد	7
بتاريخ امر المباشرة	توفير الموقع	8
الشركة اللوجستية الأردنية للمرافق النفطية / الإدارة الفنية	ممثل صاحب العمل	9
الشركة اللوجستية الأردنية للمرافق النفطية / الإدارة الفنية	المهندس	10
(10%) من قيمة العقد كفالة بنكية	ضمان الأداء (كفالة التنفيذ) - القيمة	11
(5%) من قيمة العقد كفالة بنكية لمدة سنة واحدة.	كفالة إصلاح العيوب (كفالة الصيانة)	12
<ul style="list-style-type: none"> • الكود الأردني للطرق وأعمال البنية التحتية. • دليل وزارة الأشغال لأعمال الحماية من الانجراف والتآكل. • المواصفات الفنية العامة والخاصة والصادرة عن مجلس البناء الوطني. • المواصفات الفنية المبينة في وثائق العطاء المرفق رقم (1) 	متطلبات تصميم المقاول (إن وجد التصميم)	13

14	برنامج العمل – على المقاول - تقديمه	خلال (7) أيام من تاريخ المباشرة برنامج خطي
15	تعويضات التأخير -القيمة الحد الأقصى	(80) دينار عن كل يوم تقويمي للتأخير لا يوجد
16	فترة الإشعار بإصلاح العيوب (فترة الصيانة)	(365) يوماً من تاريخ إنجاز الأشغال
17	التغييرات: العمل بالمياومة	لا يوجد
18	تقدير قيمة الأشغال	بالمقطوع
19	النسبة المئوية مقابل التحضيرات	-
20	الحد الأدنى لقيمة الدفعة المرحلية	-
21	نسبة المبالغ المحتجزة	-
22	عملة الدفع	الدينار الأردني
23	الفائدة القانونية على الدفعات المتأخرة	لا يوجد
24	التأمينات المطلوب من المقاول استصدارها	-
	أ- الأشغال بما فيها المواد والتجهيزات	-
	ب- معدات المقاول	-
	ج- ضد الطرف الثالث	-
	د- المستخدمين والعمال	حسب قانون الضمان الاجتماعي
25	سلطة تعيين مجلس فض الخلافات (إذا لم يتم الاتفاق على تعيينها)	جمعية المحكمين الأردنيين
26	التحكيم: القانون الواجب التطبيق مكان التحكيم لغة التحكيم عدد المحكمين	بموجب قانون المملكة الأردنية الهاشمية الأردن اللغة العربية واحد

5.2 نماذج الاتفاق والضمانات

نموذج كتاب عرض المناقصة (Letter of Tender)

المشروع: دعوة عطاء رقم:

الى السادة (صاحب العمل):

لقد قمنا بزيارة الموقع والتعرف على الظروف المحيطة به، كما قمنا بدراسة شروط العقد، والمواصفات، والمخططات وجداول الكميات، وملحق عرض الاستدراج، وملحق الاستدراج المتعلقة بتنفيذ لأشغال المشروع المذكور أعلاه. ونعرض نحن الموقعين أدناه أن نقوم بتنفيذ الأشغال وإنجازها وتسليمها وإصلاح أية عيوب فيها وفقاً لهذا العرض الذي يشمل كل هذه الوثائق المدرجة أعلاه مقابل مبلغ إجمالي وقدره: أو أي مبلغ آخر يصبح مستحقاً لنا بموجب شروط العقد.

نوافق على الالتزام بعرض المناقصة هذا لمدة (.....) يوماً من تاريخ إيداع العروض، وأن يظل العرض ملزماً لنا، ويمكنكم قبوله في أي وقت قبل انقضاء مدة الالتزام هذه، كما نقر بأن ملحق عرض المناقصة يشكل جزءاً لا يتجزأ من كتاب المناقصة ".

نتعهد في حالة قبول عرضنا أن نقدم ضمان الأداء المطلوب بموجب المادة (.....) من شروط العقد، وأن نباشر العمل بتاريخ أمر المباشرة، وأن تنجز الأشغال وتسلمها ونصلح أية عيوب فيها وفقاً لمتطلبات وثائق العقد خلال " مدة الإنجاز ".

وما لم يتم إعداد وتوقيع اتفاقية رسمية فيما بيننا، وإلى أن يتم ذلك فإنّ " كتاب عرض المناقصة " هذا مع " كتاب القبول أو قرار الإحالة الذي تصدرونه، يعتبر عقداً ملزماً فيما بيننا وبينكم.

ونعلم كذلك بأنكم غير ملزمين بقبول أقل العروض قيمة أو أي من العروض التي تقدم إليكم.

حرر هذا العرض في اليوم: من شهر: عام:

توقيع المناقص:

شاهد:

نموذج كفالة المناقصة (Form of Tender Guarantee)

المشروع:العطاء رقم.....

إلى السادة (صاحب العمل):.....

لقد تم إعلامنا أنّ المناقص: شركة: سيتقدم بعرض للمناقصة للمشروع المنوه عنه أعلاه استجابة لدعوة العطاء، ولما كانت شروط العطاء تنص على أن يتقدم المناقص بكفالة مناقصة مع عرضه، وبناءً على طلبه، فإنّ مصرفنا:

أ- أنّ المناقص، بدون موافقة منكم، قام بسحب عرضه بعد انقضاء آخر موعد لتقديم العروض أو قبل انقضاء صلاحية العرض المحددة بـ (90) يوماً، أو

ب- بأنّ المناقص قد رفض تصحيح الأخطاء التي وردت في عرضه بما يتوافق مع الشروط المحددة لتدقيق العروض في التعليمات الموجهة إلى المناقصين، أو

ج- أنكم قد قمتم بإحالة العطاء عليه، ولكنه أخفق في إبرام اتفاقية العقد، أو

د- أنكم قد قمتم بإحالة العطاء عليه، ولكنه أخفق في تقديم ضمانات الأداء بموجب شروط العقد، وعلى أن يصلنا الطلب قبل انقضاء مدة صلاحية الكفالة البالغة (90) يوماً ويتعين إعادتها إلينا،

كما أنّ هذه الكفالة تحكمها القوانين المعمول بها في الأردن.

توقيع الكفيل / البنك:.....

المفوض بالتوقيع:.....

التاريخ:.....

نموذج اتفاقية العقد (Agreement)

أبرمت هذه الإتفاقية في اليوم ال من شهر من سنة 2025، فيما بين:

المالك: الشركة اللوجستية الأردنية للمرافق النفطية، ويمثله لغايات توقيع هذه الاتفاقية المهندس أشرف الرواشدة أو من ينوب عنه، ويشار إليها فيما بعد **(الفريق الأول)**، وعنوانه: العبدلي - البوليفارد، شارع سليمان النابلسي، بناية رقم (36) الطابق الثاني، عمان، الأردن، هاتف: +962 6 556 0200 فاكس: +962 6 556 0210.

المقاول:، ويمثله لغايات توقيع هذه الاتفاقية السيد، ويشار إليها فيما بعد **(الفريق الثاني)**، وعنوانه:، هاتف:

لما كان صاحب العمل راغباً في تنفيذ الأشغال المتعلقة بمشروع " إضافات وتعديلات خارجية لمبنى المختير التابع لشركة جوتك في مرافق العقبة " من قبل المقاول، وحيث أن صاحب العمل قد قبل بالإستدراج الذي تقدم به المقاول من اجل تنفيذ الأشغال، وإتمامها، وإصلاح اية عيوب فيها، فقد تم الإتفاق بين الطرفين على ما يلي:

1- يكون للكلمات والتعابير الواردة في هذه الإتفاقية نفس المعاني المحددة لها في الشروط العامة والمرفقة مع هذه الإتفاقية.

2- تعتبر المستندات التالية جزءاً لا يتجزء من هذه الإتفاقية، وتقرأ وتفسر بهذه الصورة:

- i. اتفاقية تنفيذ المشروع (هذه الإتفاقية).
- ii. قرار الإحالة.
- iii. الشروط الخاصة.
- iv. الشروط العامة.
- v. ردود صاحب العمل على طلبات التوضيح الواردة من المناقصين المشاركين بالاستدراج (إن وجد).
- vi. المخططات
- vii. المواصفات.
- viii. تصميم المقاول.
- ix. جدول الكميات.
- x. عرض المقاول المالي و الفني.

3- لقد قام المقاول بتفحص جميع الوثائق المشروع وعرض أن يقوم بتنفيذ وإتمام الأشغال وإصلاح أية عيوب فيها ووفقاً لشروط العقد مقابل مبلغ إجمالي مقطوع مقداره (..... دينار أردني) غير شامل الضريبة العامة على المبيعات.

4- إزاء قيام صاحب العمل بدفع الدفعات المستحقة للمقاول وفقاً للشروط، يتعهد المقاول بموجب هذه الإتفاقية بتنفيذ وإتمام الأشغال وإصلاح أية عيوب فيها ووفقاً لشروط العقد.

5- يتعهد صاحب العمل أن يدفع للمقاول إزاء قيامه بتنفيذ وإتمام الأشغال وإصلاح أية عيوب قيمة العقد في المواعيد وبالطريقة المبينة في وثائق ومستندات العقد.

وإشهاداً على ما تقدم، فقد اتفق الطرفان على إبرام هذه الإتفاقية، وتوقيعها في التاريخ المحدد أعلاه، وذلك وفقاً للقانون الأردني.

الفريق الثاني

الفريق الأول

.....

الشركة اللوجستية الأردنية للمرافق النفطية

.....

المدير العام

.....

المهندس أشرف الرواشدة

نموذج ضمان الأداء (كفالة حسن التنفيذ) (Performance Guarantee)

إلى السادة:

يسرنا إعلامكم بأن مصرفنا:

قد كفل بكفالة مالية، المقاول.....

بخصوص عملية الشراء رقم (.....)

المتعلق بمشروع: بمبلغ: (.....) فقط

.....دينار أردني، وذلك لضمان تنفيذ العطاء المحال عليه حسب الشروط الواردة في وثائق عقد
المقاوله، وأنا نتعهد بأن ندفع لكم - بمجرد ورود أول طلب خطي منكم المبلغ المذكور أو أي جزء تطلبونه منه بدون
أي تحفظ أو شرط، مع ذكر الأسباب الداعية لهذا الطلب بأنّ المقاول قد رفض أو أخفق في تنفيذ أي من التزاماته
بموجب العقد - وذلك بصرف النظر عن أي اعتراض أو مقاضاة من جانب المقاول على إجراء الدفع.

وتبقى هذه الكفالة سارية المفعول من تاريخ صدورها ولحين تسلم الأشغال المنجزة بموجب العقد المحدد مبدئياً
بتاريخ شهر من عام ما لم يتم تجديدها أو تمديدها بناءً على طلب صاحب
العمل

توقيع الكفيل / مصرف:

المفوض بالتوقيع:

التاريخ:

6. المرفق رقم (1): نطاق الاشغال والمواصفات الفنية المطلوبة لتنفيذ الأشغال:

1- الهدف:-

تهدف هذه المواصفات الفنية الى تحديد نطاق العمل والمواصفات والمتطلبات التي يجب على مقدمي العروض الاسترشاد بها لإعداد وتقديم أفضل عروض الأسعار للتوريد والتنفيذ، المتطلبات الواردة هي الحد الأدنى من المواصفات المطلوبة.

2- المواصفات والمتطلبات الفنية اللازمة لتنفيذ الاعمال وعلى النحو التالي: -

2.1 تصميم وتوريد وتركيب لافطة (قارمة) ثابتة على الجدار الخارجي للمختبر: -

- أن تكون عبارة عن شعار بارز وأحرف بارزة مصنعة من الالمنيوم ومثبتة على الجدار الخارجي للمبنى، وكما هو موضح في المخططات المرفقة، وبحسب الابعاد التالية:
 - الطول: 6.5 متر
 - العرض: 1.1 متر
 - العمق (البروز): 9 سم
- أن يتم عرض التصميم على المهندس المشرف للموافقة عليها قبل البدء بعملية التصنيع والتركيب.
- أن يتناسب حجم الشعار (Logo) مع حجم الأحرف.
- ان تكون اللافتة مقاومة للظروف الجوية، على سبيل المثال لا الحصر: درجات الحرارة، الرياح، الامطار، الثلوج... الخ
- يكون السعر شاملاً لجميع الأعمال والمواد اللازمة لإتمام الأعمال، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر؛ التصميم، التوريد، التركيب، الرفع، التثبيت ... الخ. كما وتخضع جميع المواد لموافقة المهندس المشرف، ويكون السعر شاملاً لجميع الفحوصات التي يتم طلبها من قبله.
- صورة توضيحية للافتة:



2.2 تصميم وتوريد و تركيب جملة تعريفية لمبنى المختبر: -

- أن تكون عبارة عن أحرف بارزة مصنعة من الالمنيوم ومثبتة على الجدار الخارجي للمبنى وفوق المدخل الرئيسي وكما هو موضح في المخططات.
- العبارة: "مختبر فحص العينات البترولية والغاز المسال"

- الأبعاد:

- الطول: 2.5 متر
- العرض: 40 سم
- العمق (البروز): 5 سم

- أن يتم عرض التصميم على المهندس المشرف للموافقة عليها قبل البدء بعملية التصنيع والتركيب.
- أن تكون الأحرف مقاومة للظروف الجوية، على سبيل المثال لا الحصر: درجات الحرارة، الرياح، الأمطار، الثلوج... الخ.

- يكون السعر شاملاً لجميع الأعمال والمواد اللازمة لإتمام الأعمال، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر؛ التصميم، التوريد، التركيب، الرفع، التثبيت ... الخ. كما وتخضع جميع المواد لموافقة المهندس المشرف، ويكون السعر شاملاً لجميع الفحوصات التي يتم طلبها من قبله.

2.3 تصميم وتوريد وتركيب لوحة حجر الأساس (الشاهد): -

- أن تكون مصنوعة من مواد معدنية تتحمل الظروف الخارجية المختلفة.
- أن تكون مطلية بعدة طبقات مقاومة للظروف الخارجية، وبطريقة تضمن ديمومة اللوحة.
- أن تكون مثبتة بشكل محكم على قاعدة خرسانية بارتفاع 40 سم.
- أن تكون أبعاد اللوحة كما يلي:
 - الطول: 2 متر
 - العرض: 1.7 متر
 - العمق: 30 سم
- أن تكون الكتابة باستخدام الحفر الليزر (Laser Engraving)، وبطلاء عالي الجودة للكتابات بعد الحفر.
- تغطية اللوحة بستارة تفتح على الجوانب، وقابلة للفك والتركيب.
- سيتم تزويد المقاول بالعبارات والشعارات الخاصة باللوحة لغايات تصميمها، وعلى ان يتم عرض تصميم اللوحة على المهندس المشرف للموافقة عليها قبل البدء بعملية التصنيع والتركيب.
- يكون السعر شاملاً لجميع الأعمال والمواد اللازمة لإتمام الأعمال. كما وتخضع جميع المواد لموافقة المهندس المشرف، ويكون السعر شاملاً لجميع الفحوصات التي يتم طلبها من قبله.
- صورة توضيحية للوحة:



2.4 جرف وتسوية وتنظيف جوانب الشارع المقابل لمبنى المختبر:

- جرف وتنظيف الشارع المقابل لمبنى المختبر من الأتربة (الطمم) بحيث تكون جوانب الشارع مع نفس مستوى الشارع.
- المساحة التقريبية: 820 متر مربع.
- يتحمل المقاول مسؤولية التخلص السليم من جميع المواد الفائضة والنفايات التي تنشأ خلال عملية التنفيذ. يجب أن يتم التخلص بما يتماشى مع القوانين واللوائح التي تحكمها سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة (ASEZA) بشأن إدارة النفايات وحماية البيئة.
- يكون السعر شاملاً لجميع الأعمال والمواد اللازمة لإتمام الأعمال، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر ; إضافة و/أو إزالة مواد (بيس كورس، حصمة... الخ)، أعمال الرك والدحل، أعمال المساحة ... الخ. كما وتخضع جميع المواد لموافقة المهندس المشرف، ويكون السعر شاملاً لجميع الفحوصات التي يتم طلبها من قبله.
- صورة توضيحية لموقع أعمال الجرف والتسوية والتنظيف:



2.5 أعمال البلاط:

- توريد وتركيب وتنفيذ أعمال التبليط وبحسب المساحات والمناطق المشار إليها في المخططات.
- نوع البلاط: بلاط إسمنتي متداخل (Interlocking Concrete Pavers) ، وبسماكة لا تقل عن (6) سم.
- الشكل واللون: بحسب تعليمات المهندس المشرف.
- التشطيب: سطح خشن، ومقاوم للإنزلاق.
- إمتصاص الماء: لا يزيد عن 6%.
- يجب ان تكون جميع قطع البلاط خالية من التشققات والانبعاج.
- يكون السعر شاملاً لجميع الأعمال والمواد اللازمة لإتمام الأعمال، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر: إضافة و/أو إزالة مواد الطبقات (بيس كورس، سيليك، مونه ... الخ)، أعمال الرك والدحل لمنطقة التبليط، المدة الأرضية المسلحة، الجدران الإستنادية/الرياب، أعمال الروبة، أعمال المساحة ... الخ. كما وتخضع جميع المواد لموافقة المهندس المشرف، ويكون السعر شاملاً لجميع الفحوصات التي يتم طلبها من قبله.

2.6 سارية وأعلام عدد (2):

- يجب ان تكون جميع مواصفات الأعمال الخاصة بأعمال السارية والأعلام مطابقة لـ "تعليمات مواصفات وأبعاد سارية العلم في الأبنية القائمة" المنشور في الجريدة الرسمية.
- توريد وتنفيذ وتركيب عدد (2) سارية وعدد (2) علم – علم للمملكة الأردنية الهاشمية، وعلم للشركة اللوجستية الأردنية للمرافق النفطية.
- سارية مصنوعة من الحديد المجلفن أو الألمنيوم المقاوم للعوامل الجوية، بارتفاع 5 متر فوق سطح الأرض، تتكون من قطعة واحدة أو قطعتين.
- قواعد التثبيت: قاعدة معدنية مزودة بصفائح تثبيت (Base Plate) ، تحتوي على ثقوب لتثبيتها على قاعدة خرسانية باستخدام Anchor bolts مناسبة.
- يتوجب على المقاول تقديم حسابات انشائية لأعمال تنفيذ أعمال السارية وعلم، وتخضع هذه التصميم لموافقة المهندس المشرف.
- نظام رفع العلم:
 - بكرة علوية من الستانلس ستيل أو مادة غير قابلة للصدأ.
 - حبل نايلون أو بوليستر مقاوم للأشعة فوق البنفسجية.
 - خطاف سفلي لتثبيت الحبل بعد الرفع.

- يكون السعر شاملاً لجميع الأعمال والمواد اللازمة لإتمام الأعمال، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر: أعمال ومواد القواعد، أعمال الرفع والتحميل، التركيب والتثبيت، التصاميم والحسابات الهندسية ... الخ. كما وتخضع جميع المواد لموافقة المهندس المشرف، ويكون السعر شاملاً لجميع الفحوصات التي يتم طلبها من قبله

2.7 توريد وتركيب نظام صوتي للمبنى:

- توريد وتركيب نظام صوت داخلي متكامل يخدم مبنى كاملاً (الطابقين)، ويعتمد على توزيع سماعات دائرية يتم تركيبها على أسقف جبسية (Gypsum Board Ceiling) من النوع المعلق (Suspended Type) ، ويشمل النظام جميع أعمال التأسيس، والتوصيلات، الكوابل، لوحات التحكم، والتجهيزات اللازمة للتشغيل الكامل.
- السماعات:

○ القطر: 6 إنش بحد ادنى

○ القدرة: W15 بحد ادنى

○ الهيكل: لون ابيض، مع إطار منخفض البروز.

○ التثبيت: يتم تثبيت السماعات على اسقف المصنعة من الجبسين (Gypsum Board Tiles)، مع التأكيد على عدم إحداث شروخ أو تشققات في السقف او البلاطات.

○ يتم تحديد مواقع واعداد السماعات بطريقة تضمن تغطية صوتية متجانسة لجميع مساحات المبنى في الطابقين.

- وحدات التحكم والتضخيم والميكروفونات (Mixers and Amplifier):

○ يتم تحديد الأحمال والقدرات لأجهزة التحكم والتضخيم، بحسب التصميم المقترح للنظام الصوتي.

○ يجب ان يكون النظام مجهزاً لتقسيم المبنى الى اكثر من منطقة صوتية.

○ يجب ان تكون الميكروفونات ذات مدى عالي، وتضمن التغطية الكاملة لجميع مناطق المبنى.

○ المداخل والمخارج:

- ميكروفون لاسلكي عدد (4) – إثنان لكل طابق.

- مخارج عدد (2) – واحد لكل طابق.

- مداخل بلوتوث، Aux، USB.

2.8 توريد وتركيب اوعية زراعة ديكوريه:

- أوعية زراعة ديكوريه خارجية عالية الجودة عدد (2)، مصممة لتحمل الظروف الجوية (حرارة، رطوبة، أمطار، أشعة شمس مباشرة... إلخ).

- الخامة: فايبرغلاس أو فخار معالج أو حجر صناعي مقاوم للعوامل الخارجية، بتشطيب نهائي غير لامع (Matte) وبعد موافقة المهندس المشرف.
- اللون: محايد (رمادي غامق، أسود فحمي، بيج حجري، أبيض... إلخ) - يتم تأكيد اللون من قبل المهندس المشرف قبل التوريد.
- الأبعاد التقريبية لكل وعاء: ارتفاع من ٧٠ إلى ٩٠ سم، وقطر من ٣٥ إلى ٤٥ سم، بشكل يتناسب بصرياً مع المظهر العام.
- يشمل السعر: التوريد، النقل، التركيب، التثبيت، وتنسيق الموقع بعد التركيب.
- صور توضيحية:



2.9 تصميم وتصنيع وتركيب لافتات ارشادية:

- تصميم وتصنيع وتركيب لافتات ارشادية معدنية عدد (5) على الشارع الفرعي والشارع الرئيسي المؤدي الى مدخل المنطقة الصناعية الجنوبية مع أسهم ارشادية باتجاه المرافق ومبنى المختبر كما هو موضح بالصورة المرفقة.



- تكون ابعاد اللافتة الواحدة (80*60) سم بارتفاع (2) متر عن مستوى الشارع.
- سيتم تزويد المقاول بالعبارات والشعارات الخاصة باللوحات لغايات تصميمها، وعلى ان يتم عرض تصميم اللوحة على المهندس المشرف للموافقة عليها قبل البدء بعملية التصنيع والتركيب.
- يكون السعر شاملاً لجميع الأعمال والمواد اللازمة لإتمام الأعمال، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر; اعمال ومواد القواعد، اعمال الرفع والتحميل، التركيب

والتثبيت، التصاميم والحسابات الهندسية ... الخ. كما وتخضع جميع المواد لموافقة المهندس المشرف، ويكون السعر شاملاً لجميع الفحوصات التي يتم طلبها من قبله.

توريد حاويات خاصة لنفايات المختبر:

2.10

- توريد حاويات بلاستيكية مصنوعة من مادة (HDPE) عدد (5) خاصة بنفايات المختبر.
- حجم الحاوية الواحدة (1,100) لتر على الأقل.
- ان تكون الحاويات مزودة بأربع عجلات.
- صورة توضيحية:



توريد وتركيب حواجز خرسانية (Concrete New Jersey Barriers):

2.11

- توريد وتركيب حواجز خرسانية عدد (30) في الأماكن التي يتم تحديدها من قبل المهندس المشرف، وبحسب الأبعاد التالية بحد أدنى:
 - الطول: 2 متر
 - العرض: 60 سم
 - الارتفاع: 80 سم
- أن تكون مزودة بخطافات للحمل والتعليق.
- ألا يقل وزن الحاجز الواحد عن (500) كغ.
- أن تكون مزودة بفتحات (فرزات) لمنع تجمع المياه.
- يكون السعر شاملاً لجميع الأعمال والمواد اللازمة لإتمام الأعمال، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر; اعمال ومواد القواعد، اعمال الرفع والتحميل، التركيب والتثبيت، التصاميم والحسابات الهندسية ... الخ. كما وتخضع جميع المواد لموافقة المهندس المشرف، ويكون السعر شاملاً لجميع الفحوصات التي يتم طلبها من قبله.
- صورة توضيحية:



إنشاء وبناء جدار Riprap معجون (مرّوب)

2.12

- تنفيذ أعمال تدعيم المنحدرات المجاورة لقاعدة المبنى باستخدام حجارة طبيعية يتم تثبيتها بواسطة مونة إسمنتية، ولغايات حماية التربة (المواد) من التآكل الناتج عن تدفق المياه أو العوامل الجوية، وبحسب المناطق المشار إليها في المخططات المرفقة.
- الصخور:
 - حجر طبيعي صلب ومتين، خالي من الشقوق، وغير قابل للتفتت أو الذوبان.
 - حجم الحجر يتراوح بين 150 إلى 300 ملم.
 - خشن السطح لتوفير تماسك أفضل مع المونة.
- المونة الإسمنتية (Grout):
 - قابلة للصب وتملاً الفراغات بالكامل دون انفصال مكوناتها.
 - ال (Compressive Strength) يجب ان لا يقل عن (25) ميغا باسكال بعد 28 يوم من الصب.
- الفاصل الجيولوجي (Geotextile):
 - فاصل جيولوجي غير منسوج مدموج مع طبقة عازلة للمياه مصنوعة من البولي إيثيلين عالي الكثافة (HDPE) أو البولي بروبيلين (PP).
 - ان لا تقل السماكة للفاصل عن 2.5 مم، وان لا تقل السماكة للطبقة العازلة عن 1.5 مم.
- يكون السعر شاملاً لجميع الأعمال والمواد اللازمة لإتمام الأعمال، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر ; أعمال ومواد القواعد، أعمال تجهيز وتسوية التربة، توريد وتحميل ورفع الأحجار، التركيب والتثبيت، أعمال الترويب بالمونة الإسمنتية، طبقة الفاصل الجيولوجي العازل للماء، أعمال التنظيف والمعالجة، بالإضافة إلى ما يلزم من تصاميم وحسابات هندسية.. الخ. كما وتخضع جميع المواد لموافقة المهندس المشرف، ويكون السعر شاملاً لجميع الفحوصات التي يتم طلبها من قبله.

توريد وتنفيذ مدات أرضية :

2.13

- يشمل هذا البند أعمال تنفيذ المدّات الأرضية من الخرسانة المسلحة في المناطق المشار إليها في المخططات، بما في ذلك جميع أعمال تجهيز التربة، طبقات الإحلال، العزل، حديد التسليح، الخرسانة، التشطيب والمعالجة، والمناسيب لضمان تصريف مياه الأمطار، مع الأخذ بعين الاعتبار الأحمال الناتجة عن اوزان الموجودات في الموقع (خزانات المياه عدد (4) سعة (2) متر مكعب لكل خزان).

- يجب ان يكون تشطيب السطح النهائي للخرسانة المسلحة ناعماً وباستخدام مجرفة ميكانيكية (Helicopter).
 - يتم تقديم التصميم المقترح من قبل المقاول للمهندس المشرف لأخذ الموافقة على التصميم قبل البدء بعملية التوريد والتنفيذ.
 - جميع اعمال الصب يجب ان تكون عن طريق الصب بمضخات، ولا يسمح استخدام الصب او الخلط اليدوي، مع الزامية استخدام الرجاجات اثناء الصب.
 - يكون السعر شاملاً لجميع الأعمال والمواد اللازمة لإتمام الأعمال، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر: أعمال تسوية ودك التربة، تنفيذ طبقات الإحلال والدعم، فرش طبقات العزل إن وجدت، تجهيز وتوريد حديد التسليح، أعمال القوالب والصب والمعالجة، التشطيب النهائي للسطح، تنفيذ فواصل التمدد، وأي تصاميم أو حسابات إنشائية لازمة. كما يخضع جميع ما يتم توريده من مواد لموافقة المهندس المشرف، ويكون السعر شاملاً أيضاً جميع الفحوصات المخبرية والميدانية التي يطلبها المهندس المشرف.
- توريد وتركيب كشافات إنارة تعمل بالطاقة الشمسية:**

2.14

- توريد وتركيب كشافات LED عدد (10) حبات، تعمل بالطاقة الشمسية (All-in-One Solar Street Light or Flood Light).
- الهيكل: المنيوم (مقاوم للصدأ والتآكل)، وبدرجة حماية لا تقل عن IP65.
- التثبيت: فوق جدار المبنى باستخدام قواعد حديدية مجلفنة، مع مراعاة ان تكون زوايا الإضاءة قابلة للتعديل، وبطريقة تتيح تغطية محيط المبنى بشكل فعال.
- القدرة الكهربائية للكشاف: W50 بحد أدنى.
- القدرة الضوئية للكشاف: 5000 لومن بحد أدنى.
- الكفاءة للكشاف: 120 لومن/واط بحد أدنى.
- اللون: 5000 – 6500 (K).
- اللوح الشمسي: مدمج أو منفصل، وذو كفاءة عالية لا تقل عن (15%)، ومقاوم للغبار والرطوبة.
- سعة البطارية: كافية لتشغيل الكشاف ليلاً لمدة لا تقل عن 12 ساعة يومياً.
- العمر التشغيلي الافتراضي: 5 سنوات بحد أدنى.

3- جدول الكميات:

الجدول ادناه يستخدم لغايات التسعير والاسترشاد، علماً ان السعر النهائي لكافة الأعمال يجب ان يكون بالمقطوع

الرقم	وصف الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر الإفرادي دينار	السعر الإجمالي دينار
1	تصميم وتوريد وتركيب لافتة (قارمة) ثابتة على الجدار الخارجي للمختبر	حبة	1		
2	تصميم وتوريد وتركيب جملة تعريفية لمبنى المختبر	حبة	1		
3	تصميم وتوريد وتركيب لوحة حجر الأساس (الشاهد)	حبة	1		
4	جرف وتسوية وتنظيف جوانب الشارع المقابل لمبنى المختبر	بالمقطوع	1		
5	أعمال البلاط	بالمقطوع	1		
6	سارية وأعلام	حبة	2		
7	توريد وتركيب نظام صوتي للمبنى	بالمقطوع	1		
8	توريد وتركيب اوعية زراعة ديكوريه	حبة	2		
9	تصميم وتصنيع وتركيب لافتات ارشادية	حبة	5		
10	توريد وتركيب حاويات خاصة لنفايات المختبر	حبة	5		
11	توريد وتركيب حواجز خرسانية	حبة	30		
12	إنشاء وبناء جدار Riprap معجون (مرّوب)	بالمقطوع	1		
13	توريد وتنقيذ مدات أرضية	بالمقطوع	1		
14	توريد وتركيب كشافات إنارة تعمل بالطاقة الشمسية	حبة	10		
المجموع (دينار أردني)					